



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 350-721/23-V
Датум: 31. март 2023.године
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Примљено: 31 MAR 2023				
Страна	Орг. јед.	БРОЈ	Прилог	Вредност
I		350-722		

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
- за Председника Скупштине града Крагујевца -

У складу са чланом 119. став 2. Пословника Скупштине града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 16/21) достављамо Вам, како бисте уврстили у предложени дневни ред седнице Скупштине града Крагујевца

- Предлог решења о исправци техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13)

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите Предлог решења о исправци техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13), за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је г-дина Ивана Радуловића, Главног урбанисту града Крагујевца.



Заменик Градоначелника
Ивица Момчиловић



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 350-721/23-V
Датум: 31. март 2023. године
К р а г у ј е в а ц

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14- др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 8/22-пречишћен текст) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 28/22-пречишћен текст), на седници одржаној дана 31. марта 2023.године, доноси

З А К Љ У Ч А К
о утврђивању Предлога решења о исправци техничке грешке
у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“
(„Службени лист града Крагујевца“, број 26/13)

I Утврђује се Предлог решења о исправци техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13) и упућује се Скупштини града Крагујевца, на разматрање и доношење.

II За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца одређује се Иван Радловић, Главни урбаниста града Крагујевца.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању решења о исправци техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13) (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 8/22-пречишћен текст) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 28/22-пречишћен текст), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога решења о исправци техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13), Скупштини града Крагујевца, на разматрање и доношење.

Заменик Градоначелника,

Ивица Момчиловић,с.р.



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за развој и инвестиције
Број: 350-681/23-XXIV
Датум: 29. март 2023. године
К р а г у ј е в а ц

ГРАДСКОМ ВЕЋУ
- Председнику -

Градска управа за развој и инвестиције, у складу са чланом 52. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 7. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18 и 111/21-др. закон), чланом 68. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19) и чланом 11. став 1. алинеја друга и четврта и члана 18. став 2. алинеја четрдесет девета Одлуке о организацији градских управа града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 37/21-пречишћен текст) припремила и упућује Градском већу, на разматрање и одлучивање:

- Нацрт решења о исправци техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13)

Нацрт решења о исправци техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13) припремљен је у складу са одредбама:

- 1) члана 35. став 7. у вези члана 2. став 1. тачка 49. и члана 47а став 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21),
- 2) члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19),
- 3) као и у складу са одредбама Правилника о припреми, достављању и контроли нацрта/предлога аката који се упућују Градском већу („Службени лист града Крагујевца“, број 21/21).

Предлажемо да у Дневни ред седнице уврстите Нацрт решења о исправци техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13) и, уколико то учините, за представника предлагача на седници Градског већа одређује се Иван Радуловић, Главни урбаниста града Крагујевца.

ВД НАЧЕЛНИКА

Дејан Ружић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 32. став 1. тачка 5. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др. закон), члана 35. став 7., у вези члана 2. став 1. тачка 49. и члана 47а став 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09–испр. 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и члана 40. тачка 20. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19), на седници одржаној дана _____2023. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

о исправци техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13)

I У делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13) врши се исправка техничке грешке тако што се:

- карта број 5 „План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом“, датум 2013., Р=1:2.500, исправља картом број 05 „План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом“ број листа 03, датум III 2023, Р=1:2500;
- карта број 3 „Планирана претежна намена површина“, датум 2013., Р=1:5.000, исправља картом број 03 „Планирана претежна намена површина“, број листа 01, датум III 2023, Р=1:5000 и
- карта број 11 „Планирана претежна намена површина, спровођење плана“, датум 2013., Р=1:5.000, исправља картом 11 „Планирана претежна намена површина, спровођење плана“ број листа 01, датум III 2023, Р=1:5000,

са корекцијом регулационих елемената у делу који обухвата целе кп. бр. 1521/3 и 15/21/4 и део кп. бр. 1521/2 све КО Крагујевац 1, у циљу усаглашавања са текстуалним делом Плана.

II Исправку техничке грешке у карти број 05 „План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом“ број листа 03, датум III 2023, Р=1:2500, карти број 03 „Планирана претежна намена површина“, број листа 01, датум III 2023, Р=1:5000 и карти број 11 „Планирана претежна намена површина, спровођење плана“ број листа 01, датум III 2023, Р=1:5000, израдио је обрађивач Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ Јавно Предузеће „Урбанизам – Крагујевац“ дана 28. марта 2023. године.

Комисија за планове донела је дана 28. марта 2023. године Извештај о обављеној стручној контроли Предлога за исправку техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13), број 350-651/23-I-01.

III Карта број 05 „План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом“ број листа 03, датум III 2023, Р=1:2500, карта број 03 „Планирана претежна намена површина“, број листа 01, датум III 2023, Р=1:5000 и карта број 11 „Планирана претежна намена површина, спровођење плана“ број листа 01, датум III 2023, Р=1:5000 и Извештај Комисије за планове број 350-651/23-I-01 од 28.03.2023. године саставни су део овог решења.

IV Ово решење производи правно дејство од дана ступања на снагу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13).

V Ово решење објавити у „Службеном листу града Крагујевца“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења о исправци техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13) у даљем тексту: Решење, садржан је у члану 32. став 1. тачка 5., члану 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др.закон, 4718 и 111/21 – др.закон), члану 35. став 7. у вези са чланом 2. став 1.тачка 49. и члана 47а став 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09–испр. 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и члану 40. тачка 20. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19), којима је прописано да Скупштина града у складу са законом, доноси просторни и урбанистички план града, да техничка грешка у планским документима јесте грешка која се уочи у току спровођења усвојеног планског документа у текстуалном или графичком делу планског документа, а односи се на грешке у називима, бројевима, графичким симболима (тачкама, линијама и површинама), као и друге очигледне нетачности и нелогичности које се јављају у текстуалном и графичком делу планског документа (објављеном тексту и овереним графичким приказима), да се у оквиру процедуре у поступцима припреме и праћења израде планских докумената спроводи и исправљање техничких грешака у планским документима, као и да исправка техничке грешке производи правно дејство од када и плански документ у којем се исправља техничка грешка.

Скупштина града Крагујевца, донела је План генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13), у даљем тексту: План.

Разлог за доношење овог решења је исправљање техничке грешке у делу Плана у циљу усаглашавања графичких прилога са текстуалним делом Плана и то: у карти број 5 „План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом“, датум 2013., Р = 1:2.500, карти број 3 „Планирана претежна намена површина“, датум 2013., Р = 1:5.000) и карти број 11. „Планирана претежна намена површина, спровођење плана“, датум 2013., Р = 1:5.000, па се ове карте исправљају новим (коригованим) картама исте ознаке и назива које је обрађивач плана израдио 28.марта 2023. године.

Дана 22. марта 2023. године, обрађивач плана, Јавно Предузеће „Урбанизам“ – Крагујевац поднело је Градској управи за развој и инвестиције иницијативу за исправку техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13) број II 531 од 22. марта 2023. године, наводећи да је у току спровођења Плана уочена техничка грешка која се односи на положај линије разграничења површина градског и приватног земљишта као и да је разлог за исправку техничке грешке и постојећа инфраструктура – површина која је у актуелном режиму коришћења са наменом саобраћајне инфраструктуре, а која је предметном линијом разграничења подељена и делом опредељена за реализацију површина остале намене и предлаже да се изврши усаглашавање наведених карата.

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца на седници одржаној дана 27.марта 2023. године сачинила је мишљење поводом иницијативе за исправку техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13) број 350-649/23-I-01, на седници је разматрала поднету иницијативу и прихватљивост инструмента „исправка техничке грешке“, увидом у графички део Плана (карта број 5. „План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом“, Р = 1:2.500) утврдила је да је регулациона линија која представља линију разграничења јавне и остале намене, на страни остале намене оставила целе катастарске парцеле број 1521/3 и 1521/4 обе КО Крагујевац 1, које су у јавној својини града Крагујевца, а према листу непокретности (начин коришћења и назив објекта) представљају улицу (део Индустријске улице) – објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта. Комисија је констатовала да се ова нелогичност и неусаглашеност графичког дела Плана може оквалификовати као техничка грешка у складу са

Законом. Комисија је дала позитивно мишљење о могућности исправке техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“, „Службени лист града Крагујевца“ број 26/13. Техничка грешка се исправља у графичком делу Плана, тако што се коригују регулациони елементи дела Индустријске улице у карти 5. „План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом“, Р 1:2.500, као и у осталим графичким прилозима у којима се појављују ови регулациони елементи.

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца је седници 28. марта 2023. године сачинила извештај о обављеној стручној контроли Предлога за исправку техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13) број 350-651/23-1-01 којим је констатовала да увидом у графички део Плана (карта 5. План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом, Р 1:2.500), запажа се да је регулациона линија која представља линију разграничења јавне и остале намене, на страни остале намене оставила целе катастарске парцеле број 1521/3 и 1521/4 и део кп бр. 1521/2, све КО Крагујевац 1, које су у јавној својини Града Крагујевца, а према листу непокретности (начин коришћења и назив објекта) представљају улицу (део Индустријске улице) - објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката. Ова нелогичност графичког дела Плана је оквалификована као техничка грешка у складу са Законом. Примена инструмента „исправка техничке грешке“ обухвата корекцију дела карте број 5. лист 3 (План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом, Р = 1:2.500) - корекција регулационих елемената дела Индустријске улице, као и корекцију дела карте број 3 (Планирана претежна намена површина, Р = 1:5.000) и дела карте број 11 (Планирана претежна намена површина, спровођење плана, Р = 1:5.000), у циљу усаглашавања са коригованом картом бр. 5, док текстуални део предметног плана остаје неизмењен. С тим у вези, предлаже се замена карте бр. 5. лист 3. „План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом“ (Р=1:2.500.), карте бр. 3. „Планирана претежна намена површина“ (Р=1:5.000) и карте бр. 11. „Планирана претежна намена површина, спровођење плана“ (Р=1:5.000) из предметног плана, новим (коригованим) картама исте ознаке и назива. Комисија за планове је дала позитивно мишљење на Предлог за исправку техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“ број 26/13) и сматра да се предметна исправка техничке грешке може упутити у даљу процедуру спровођења у складу са Законом.

Ово решење је конципирано у пет поглавља:

Поглављем I овог решења утврђено је да се у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13) врши исправка техничке грешке тако што се карта број 5 „План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом“, датум 2013., Р=1:2.500 исправља картом број 05 „План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом“ број листа 03, датум III 2023, Р=1:2500, карта број 3 „Планирана претежна намена површина“, датум 2013., Р=1:5.000 исправља картом број 03 „Планирана претежна намена површина“, број листа 01, датум III 2023, Р=1:5000 и карта број 11 „Планирана претежна намена површина, спровођење плана“, датум 2013., Р=1:5.000 исправља картом 11 „Планирана претежна намена површина, спровођење плана“ број листа 01, датум III 2023, Р=1:5000, са корекцијом регулационих елемената у делу који обухвата целе кп.бр. 1521/3 и 15/21/4 и део кп.бр. 1521/2 све КО Крагујевац 1, у циљу усаглашавања са текстуалним делом Плана.

Поглављем II овог решења утврђено је да је исправку техничке грешке у карти број 05 „План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом“ број листа 03, датум III 2023, Р=1:2500, карти број 03 „Планирана претежна намена површина“, број листа 01, датум III 2023, Р=1:5000 и карти број 11 „Планирана претежна намена површина, спровођење плана“ број листа 01, датум III 2023, Р=1:5000, израдио обрађивач Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ Јавно Предузеће „Урбанизам – Крагујевац“ дана 28. марта 2023. године. Комисија за планове донела је дана 28. марта 2023. године Извештај о обављеној стручној контроли Предлога за исправку техничке грешке у делу Плана генералне

регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13), број 350-651/23-I-01.

Поглављем III овог решења утврђено је да су Карте број 05 „План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом“ број листа 03, датум III 2023, Р=1:2500, карте број 03 „Планирана претежна намена површина“, број листа 01, датум III 2023, Р=1:5000 и карте број 11 „Планирана претежна намена површина, спровођење плана“ број листа 01, датум III 2023, Р=1:5000 и Извештај Комисије за планове број 350-651/23-I-01 од 28.03.2023. године саставни део овог решења.

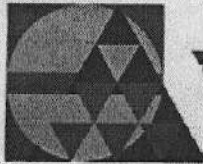
Поглављем IV овог решења утврђено је да ово решење производи правно дејство од дана ступања на снагу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13).

Поглављем V овог решења утврђено је да се решење објављује у „Службеном листу града Крагујевца“.

Скупштина града Крагујевца
Број: _____
У Крагујевцу, _____ 2023. године

ПРЕДСЕДНИК,

Мирослав Петрашиновић



ЈП Урбанизам - Крагујевац

34 000 Крагујевац, ул. Краља Петра I 23

www.urbanizam.co.rs ПИБ: 101577522; Мат бр: 07165862
тел: 034/306-603 (централна); e-mail: office@urbanizam.co.rs
факс: 165-7010418199-74; 165-42830-45; 205-61692-88



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "УРБАНИЗАМ" - КРАГУЈЕВАЦ
Крагујевац, Краља Петра I бр. 23, тел: 034/331-020
факс: 034/335-257
Број: **11/568** Датум: **28.03.2023.**
Адреса: ЈП "Урбанизам" Републике Српске
Бр. 11/568
Текст: Ул. Краља Петра I бр. 23, Крагујевац
ПИБ: 101577522
Матични број: 07165862

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
Градска управа за развој и инвестиције
Ул. Николе Пашића број 6/2

Начелник управе Дејан Ружић
E-mail: dejan.ruzic@kg.org.rs

Снежана Петровић
E-mail: snezana.petrovic@kg.org.rs

ПРЕДМЕТ: ИСПРАВКА ТЕХНИЧКЕ ГРЕШКЕ
ДЕЛА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "РАДНА ЗОНА КРАГУЈЕВАЦ
И ЗОНА ПОСЛОВАЊА"

Поштовани,

Достављамо Вам Елаборат

ИСПРАВКА ТЕХНИЧКЕ ГРЕШКЕ ДЕЛА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "РАДНА
ЗОНА КРАГУЈЕВАЦ И ЗОНА ПОСЛОВАЊА"

у аналогном и дигиталном облику, ради спровођења даље процедуре исправке
планске документације

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
ЗА РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИЈЕ

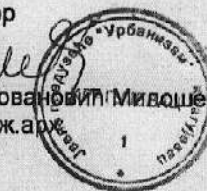
28-03-2023

Ул. Краља Петра I бр. 23, Крагујевац
Хм 01, 350-631/1

Достављено:
- наслову
- обрађивачу
ПЛО

Директор

Весна Јовановић Милошевић,
дипл. инж. арх.



1. Извод из ПГР-а "РАДНЕ ЗОНЕ КРАГУЈЕВАЦ И ЗОНЕ ПОСЛОВАЊА" у Крагујевцу – План регулације, нивелације и грађевинских линија
2. Предлог исправке техничке грешке дела ПГР-а "РАДНЕ ЗОНЕ КРАГУЈЕВАЦ И ЗОНЕ ПОСЛОВАЊА" у Крагујевцу – Приказ зоне исправке техничке грешке
3. Предлог исправке техничке грешке дела ПГР-а "РАДНЕ ЗОНЕ КРАГУЈЕВАЦ И ЗОНЕ ПОСЛОВАЊА" у Крагујевцу – План регулације, нивелације и грађевинских линија

Директор

Весна Јовановић Милошевић
дипл.инж.арх.

Достављено:

- наслову
- обрађивачу



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
Комисија за планове
Број: 350-649/23-I-01
Датум: 27.03.2023. године
КРАГУЈЕВАЦ

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца на основу члана 47а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и чл. 2. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца”, бр. 24/19, 13/21 и 2/23), а у складу са чл. 25. Пословника о раду Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца”, бр. 24/19), на седници одржаној 27. марта 2023. године, сачинила је

М И Ш Љ Е Њ Е

поводом Иницијативе за исправку техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања”, „Службени лист града Крагујевца” број 26/13

Комисија за планове (у даљем тексту: Комисија), на електронској седници одржаној 27.03.2023. године, разматрала је *Иницијативу за исправку техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања”, „Службени лист града Крагујевца” број 26/13* (у даљем тексту: Иницијатива). Иницијатива је прослеђена Комисији 24.03.2022.год. од стране Градске управе за развој и инвестиције (подносилац иницијативе: ЈП „Урбанизам” – Крагујевац), бр. XXIV-01 350-642 од 23.03.2023.године.

Подносилац Иницијативе наводи да је у току спровођења *Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања” („Службени лист града Крагујевца” број 26/13)*, уочена техничка грешка која се односи на положај линије разграничења површина градског и приватног земљишта. Такође основ за исправку техничке грешке је и постојећа инфраструктура – површина која је у актуелном режиму коришћења са наменом саобраћајне инфраструктуре, а која је предметном линијом разграничења подељена и делом опредељена за реализацију површина остале намене.

Из ових разлога (уочених неусаглашености и нелогичности), подносилац Иницијативе обратио се Комисији за планове да покрене процедуру исправке техничке грешке, тако да се претходна линија разграничења усклади са наведеним елементима.

Електронска седница Комисије која разматра Иницијативу, одржана је 27.03.2023. године. Комисија је радила у саставу: Иван Радуловић, председник, Невена Мићић, заменик председника, Татјана Стевановић, секретар, и чланови: Светлана Чеперковић, Марица Мијајловић и Невена Благојевић. У раду Комисије није учествовала Јелена Думбеловић, члан Комисије. Дискусија се одвијала електронским путем, посредством e-mail адресе komisijakg@urbanizam.co.rs.

Разматрајући Иницијативу, Комисија је проверила прихватљивост инструмента „исправка техничке грешке” за решавање евидентираног проблема у вези са спровођењем дела предметног Плана:

- у складу са Законом (чл. 2 ст.1 тачка 49 и чл. 47а), техничка грешка у планском документу је грешка која се уочи у току спровођења усвојеног плана (у текстуалном или графичком делу), а односи се на грешке у називима, бројевима, графичким симболима (тачкама, линијама и површинама), као и друге очигледне нетачности и нелогичности које се јављају у текстуалном и графичком делу планског документа (објављеном тексту и овереним графичким приказима). Исправљање техничких грешака у планском документу, спроводи се у оквиру процедуре у поступцима припреме и праћења израде планских докумената. Исправка техничке грешке производи правно дејство од када и плански документ у којем се исправља.
- увидом у графички део Плана (карта 5. План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом, Р 1:2.500), запажа се да је регулациона линија која представља линију разграничења јавне и остале намене, на страни остале намене оставила целе кп бр. 1521/3 (514 m²) и 1521/4 (514 m²), обе КО Крагујевац 1, које су у јавној својини Града Крагујевца, а према листу непокретности (начин коришћења и назив објекта) представљају улицу (део Индустрijske улице) - објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта. Ова нелогичност графичког дела Плана се може оквалификовати као техничка грешка у складу са Законом.

Савладавајући претходно, Комисија је закључила да је у овом случају *прихватљива* примена инструмента „исправка техничке грешке“, у складу са Законом. С тим у вези, предлаже се корекција графичког дела плана (карта 5. „План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом“, Р 1:2.500 - са корекцијом регулационих елемената дела Индустијске улице, као и корекција осталих графичких прилога у којима се појављују ови регулациони елементи), док би текстуални део Плана остао неизмењен.

ЗАКЉУЧАК

Поводом разматране Иницијативе, Комисија за планове је (једногласно) дала **позитивно мишљење** о могућности исправке техничке грешке у делу *Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“, „Службени лист града Крагујевца“ број 26/13*. Техничка грешка се исправља у графичком делу Плана, тако што би се кориговали регулациони елементи дела Индустијске улице у карти 5. „План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом“, Р 1:2.500, као и у осталим графичким прилозима у којима се појављују ови регулациони елементи.

Након исправке техничке грешке, Комисија ће обавити стручну контролу извршених корекција и о томе сачинити *Извештај*, који ће бити саставни део *Решења о исправци техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“, „Службени лист града Крагујевца“ број 26/13*. Исправка техничке грешке производи правно дејство од када и плански документ у којем се исправља.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

ТАТЈАНА
СТЕВАНОВИЋ
0112978725042-
0112978725042

Digitally signed by
ТАТЈАНА СТЕВАНОВИЋ
0112978725042-011297
8725042
Date: 2023.03.27
10:06:22 +02'00'

Татјана Стевановић, дипл.инж.арх.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

ИВАН РАДУЛОВИЋ
011573256 Sign

Digitally signed by ИВАН РАДУЛОВИЋ 011573256
Sign
DN: c=RS, serialNumber=PMORS-1004974720018,
serialNumber=CARS-011573256, sn=ИВАН РАДУЛОВИЋ,
givenName=ИВАН, cn=ИВАН РАДУЛОВИЋ
011573256 Sign
Date: 2023.03.27 10:01:33 +02'00'

Иван Радловић, дипл.инж.арх.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
Комисија за планове
Број: 350-651/23-I-01
Датум: 28.03.2023. године
К Р А Г У Ј Е В А Ц

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца на основу члана 47а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и чл. 2. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца”, бр. 24/19, 13/21 и 2/23), а у складу са чл. 25. Пословника о раду Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца”, бр. 24/19), на седници одржаној 28. марта 2023. године, сачинила је

ИЗВЕШТАЈ о обављеној стручној контроли

Предлога за исправку техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања”, „Службени лист града Крагујевца” број 26/13

Електронска седница Комисије за планове (у даљем тексту: Комисија) која обавља стручну контролу *Предлога за исправку техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања”, „Службени лист града Крагујевца” број 26/13*, одржана је 28.03.2023. године.

Комисија је радила у саставу: Иван Радуловић, председник, Невена Мићић, заменик председника, Татјана Стевановић, секретар, и чланови: Светлана Чеперковић, Марица Мијајловић и Невена Благојевић. У раду Комисије није учествовала Јелена Думбеловић, члан Комисије. Дискусија се одвијала електронским путем, посредством е-mail адресе komisijakg@urbanizam.co.rs.

Комисија је претходно разматрала *Иницијативу за исправку техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања”, „Службени лист града Крагујевца” број 26/13* (у даљем тексту: Иницијатива), коју је поднета од стране ЈП „Урбанизам” – Крагујевац (прослеђена Комисији 24.03.2022.године од стране Градске управе за развој и инвестиције, бр. XXIV-01 350-642 од 23.03.2023.године). Подносилац Иницијативе наводи да је у току спровођења *Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања” („Службени лист града Крагујевца” број 26/13)*, уочена техничка грешка која се односи на положај линије разграничења површина градског и приватног земљишта, као и да је основ за исправку техничке грешке и постојећа инфраструктура – површина која је у актуелном режиму коришћења са наменом саобраћајне инфраструктуре, а која је предметном линијом разграничења подељена и делом опредељена за реализацију површина остале намене.

По поднетој Иницијативи, Комисија је разматрала прихватљивост инструмента „исправка техничке грешке” за решавање евидентираних проблема у вези са спровођењем дела предметног плана. У складу са Законом (чл. 2 ст.1 тачка 49 и чл. 47а), исправљање техничких грешака спроводи се у оквиру процедуре припреме и праћења израде планских докумената, док исправка техничке грешке производи правно дејство од када и плански документ у којем се исправља. Техничка грешка у планском документу је грешка која се уочи у току спровођења усвојеног плана (у текстуалном или графичком делу), а односи се на грешке у називима, бројевима, графичким симболима (тачкама, линијама и површинама) и друге очигледне нетачности и нелогичности које се јављају у текстуалном и графичком делу планског документа (објављеном тексту и овереним графичким приказима).

С тим у вези, Комисија је закључила да је у овом случају прихватљива примена инструмента „исправка техничке грешке” у складу са Законом, и о томе сачинила *Мишљење поводом иницијативе за исправку техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања”, „Службени лист града Крагујевца” број 26/13* (бр. 350-649/23-I-01 од 27.03.2023. године), којим се предлаже корекција графичког дела плана (карта 5. „План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом”, Р 1:2.500 - са корекцијом регулационих елемената дела Индустијске улице, као и корекција осталих графичких прилога у којима се појављују ови регулациони елементи), док би текстуални део Плана остао неизмењен.

Комисији је за електронску седницу одржану 28.03.2023. године, од надлежне градске управе (Градска управа за развој и инвестиције) достављен *Предлог за исправку техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“, „Службени лист града Крагујевца“ број 26/13*, који садржи:

- карту бр. 5. лист 3. План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом (P = 1:2.500) – *извод из важећег плана,*
- карту бр. 5. лист 3. План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом (P = 1:2.500) – *са исправком техничке грешке,*
- карту бр. 3. Планирана претежна намена површина (P = 1:5.000) – *извод из важећег плана,*
- карту бр. 3. Планирана претежна намена површина (P = 1:5.000) – *са исправком техничке грешке,*
- карту бр. 11. Планирана претежна намена површина, спровођење плана (P = 1:5.000) – *извод из важећег плана,*
- карту бр. 11. Планирана претежна намена површина, спровођење плана (P = 1:5.000) – *са исправком техничке грешке.*

Чланови Комисије нису имали примедбе на достављени *Предлог за исправку техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“, „Службени лист града Крагујевца“ број 26/13*. У вези са овим Предлогом дато је следеће образложење:

- увидом у графички део Плана (карта 5. План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом, P 1:2.500), запажа се да је регулациона линија која представља линију разграничења јавне и остале намене, на страни остале намене оставила целе кп бр. 1521/3 и 1521/4 и део кп бр. 1521/2, све КО Крагујевац 1, које су у јавној својини Града Крагујевца, а према листу непокретности (начин коришћења и назив објекта) представљају улицу (део Индустријске улице) - објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката. Ова нелогичност графичког дела Плана је оквалификована као техничка грешка у складу са Законом. Примена инструмента „исправка техничке грешке“ обухвата корекцију дела карте бр. 5. лист 3 (План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом, P = 1:2.500) - корекција регулационих елемената дела Индустријске улице, као и корекцију дела карте бр. 3 (Планирана претежна намена површина, P = 1:5.000) и дела карте бр. 11 (Планирана претежна намена површина, спровођење плана, P = 1:5.000), у циљу усаглашавања са коригованом картом бр. 5, док текстуални део предметног плана остаје неизмењен. С тим у вези, предлаже се замена карте бр. 5. лист 3. „План регулације и нивелације са грађевинским линијама и јавном наменом“ (P=1:2.500.), карте бр. 3. „Планирана претежна намена површина“ (P=1:5.000) и карте бр. 11. „Планирана претежна намена површина, спровођење плана“ (P=1:5.000) из предметног плана, новим (коригованим) картама исте ознаке и назива.

ЗАКЉУЧАК

Комисија за планове констатује да је *Предлог за исправку техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“, „Службени лист града Крагујевца“ број 26/13*, урађен у складу са Законом и другим подзаконским актима донетим на основу Закона, као и са *Мишљењем поводом иницијативе за исправку техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“, „Службени лист града Крагујевца“ број 26/13* (Комисија за планове, бр. 350-649/23-I-01 од 27.03.2023. године).

Комисија (једногласно) даје **позитивно мишљење** на *Предлог за исправку техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“, „Службени лист града Крагујевца“ број 26/13*, и сматра да се предметна исправка техничке грешке може упутити у даљу процедуру спровођења у складу са Законом (доношење Решења о исправци техничке грешке).

Исправка техничке грешке у делу Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“ број 26/13) извршиће се у графичком делу плана, према Предлогу израђеном за потребе стручне контроле коју је обавила Комисије за планове на електронској седници одржаној 28.03.2023. године, о чему је сачињен и овај Извештај (који ће бити саставни део Решења о исправци техничке грешке).

У складу са Законом, исправка техничке грешке производи правно дејство од када и плански документ у којем се исправља – План генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“, објављен у „Службеном листу града Крагујевца“ број 26/13 од 25.10.2013. године, који је ступио на снагу осмог дана од дана објављивања.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

ТАТЈАНА
СТЕВАНОВИЋ
0112978725042-
0112978725042

Digitally signed by
ТАТЈАНА СТЕВАНОВИЋ
0112978725042-011297
8725042
Date: 2023.03.28
10:10:02 +02'00'

Татјана Стевановић, дипл.инж.арх.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

ИВАН РАДУЛОВИЋ
011573256 Sign

Digitally signed by ИВАН РАДУЛОВИЋ
011573256 Sign
DN: c=RS, serialNumber=PNORS-1004974720018,
serialNumber=CA-RS-011573256,
sn=РАДУЛОВИЋ, givenName=ИВАН,
cn=ИВАН
РАДУЛОВИЋ 011573256 Sign
Date: 2023.03.28 10:05:57 +02'00'

Иван Радуловић, дипл.инж.арх.

**В.Д. НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА
РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИЈЕ**

Dejan Ružić
200030592

Digitally signed by Dejan
Ružić 200030592
Date: 2023.03.28 15:03:19
+02'00'

Дејан Ружић, дипл.економста

